



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 17. dubna 2018	
Vypracováno dne: 24. dubna 2018	Vypracoval: [Podpis]



CRDUX00DFXIU

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA

Stavební sekce - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0345/18-5/PI

Č. j.: DUCR-54339/18/PI

Oprávněná úřední osoba: Pettrich Luděk

V Praze dne 24. září 2018

Telefon: +420 972 241 843 (linka 203)

E-mail: pettrich@ducr.cz

ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vydává

na základě výsledku provedení řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy :

Nové Město pod Smrkem

"Nové Město pod Smrkem - projektová dokumentace komplexní opravy objektu

SO 11 - Demolice budovy WC"

Vlastník stavby:

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234,
(Oblastní ředitelství Hradec Králové, Riegrovo nám. 1660, 500 01 Hradec Králové)

Umístění stavby:

Pozemek parc. č. 1691/5 v katastrálním území Nové Město pod Smrkem.

Popis odstraňované stavby:

Jedná se o odstranění samostatného zděného objektu WC ve špatném technickém stavu – jednopodlažní budova s umístěním čističky odpadních vod uvnitř stavby.

Zastavěná plocha – 60,50 m², obestavěný prostor 322,80 m³, sedlová střecha, vázaný krov, střešní krytina – asfaltový šindel na prkenném bednění, betonové základy, cihelné zdivo obvodových a vnitřních stěn.

Stavba není připojena na žádné inženýrské sítě z veřejné distribuční sítě.

Odstranění stavby bude provedeno postupným rozebráním až na -0,400 m pod úroveň okolního terénu. Zrušená čistička odpadních vod bude vyčištěna a zasypána k tomu vhodným materiálem.

Uvolněný pozemek bude po odstranění stavby upraven a srovnán dle okolního terénu s vazbou na přilehlou komunikaci.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě **do 30. dubna 2019.**

3. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
4. Stavba bude odstraněna dle technologického postup stanoveného v dokumentaci, zpracované společností PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161 v 10/2017.
5. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
6. Práce na odstranění stavby budou provedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou provedena účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění odstraňovaného objektu; zkrápění, případné zakrytí vybourané stavební suti v místě staveniště a při přepravě apod.).
7. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
9. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
10. V případě znečištění či poškození ostatních přilehlých komunikací je stavebník povinen dodržet ustanovení § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek uvedených v Koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Frýdlant, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, T. G. Masaryka 37, 464 01, čj. MUF 3759/2017/OSUZP/3/Pos ze dne 18. prosince 2017 a Rozhodnutí o odstranění stavby čističky odpadních vod uvedených čj. MUF 1890/2018/OSUZP/4/Kun-231.2 ze dne 18. června 2018:
Orgán ochrany ovzduší:
 1. Odpadní dřevo z demolice, které bylo opatřeno chemickým nátěrem, nesmí být dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, spalováno na otevřených ohništích ani ve zdrojích znečišťování ovzduší, vyjma spaloven odpadu nebo zařízení ke spoluspalování odpadu schválených příslušným orgánem ochrany ovzduší.
 2. V případě potřeby budou provedena účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění odstraňovaného objektu – vodní clona, případně zakrytí vybourané stavební suti v místě staveniště a při přepravě).

Nakládání s odpady:

1. Odpady je třeba důsledně třídit dle jednotlivých druhů a kategorií a předávat je pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněná.
 2. K obsypům, zásypům a případným terénním úpravám nebudou použity žádné odpady (stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady). K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby.
 3. O vzniku a způsobu nakládání s odpady je podnikatelský subjekt provádějící stavbu povinen vést evidenci opadů, jejíž náležitosti stanoví vyhl. č. 383/2001 S., o podrobnějším nakládání s odpady.. Doklady o předání veškerých odpadů oprávněné osobě z realizace záměru je třeba archivovat pro případnou kontrolu.
12. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve Stanovisku Nového Města pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, zn. NMPS/2620/2017 ze dne 8. listopadu 2017:
V prostoru výjezdu ze stavby a u výjezdu na ostatní místní komunikace (ulice N8dražní a Švermova), které jsou v našem vlastnictví, používané pro účely stavby, zajistí investor účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány.

13. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření společnosti České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám., 914, 500 02 Hradec Králové, čj. 2188/2017-RSM/HK ze dne 21. listopadu 2017:
- 13.1. Zahájení i ukončení akce žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
- 13.2. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je vedoucí majetkového oddělení Ing. Pavlína Sejková, tel.: 972341614, mobil: 724972786, email: sejkova@rsm.cd.cz.
- 13.3. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (Martin Ditzka, mobil: 725501970, email: ditzka@rsm.cd.cz), se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemků v našem majetku a správě. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
- 13.4. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
- 13.5. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitosti. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby.
- 13.6. Po ukončení stavebních prací bude proveden úklid stavebního materiálu na pozemcích včetně úpravy terénu a stavu pozemků dotčených stavbou do čistého, řádně zarovnaného stavu (bez výmolů a kamenů), povrch nad výkopy bude zhutněn se zárukou 5 lez na stabilitu povrchu. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
- 13.7. Po dokončení akce žádáme předložit na RSM Hradec Králové dokumentaci skutečného provedení stavby, které se dotýkají majetku ČD a.s..
- 13.8. Veškerá trvalá zařízení zřizovaná v rámci stavby musí být umístěna v objektech a v hranicích pozemků vymezených pro železniční dopravní cestu (části pozemků a budov, které přejdou do vlastnictví společnosti SŽDC, s.o.) vydaným platným Stanoviskem v rámci projektu ÚMVŽST. V případě, že to není technicky možné, je povinnou součástí dokumentace i kladné projednání změny vydaného Stanoviska potvrzené příslušným Ř RSM, Ř OŘ a Ř SS. Mapový podklad z KN s vyznačením aktuálního vymezení ŽDC je povinnou součástí všech dokumentací akcí, které zasahují do pozemků a objektů ve vlastnictví ČD, a.s.
- 13.9. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty
- 13.10. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou dle zákona č. 185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD a.s., kontaktní osoba Ing. Petr Kylar, mobil: 723715482, email: kylar@rsm.cd.cz.
- 13.11. Umístění stavby na pozemku ve vlastnictví ČD a.s. je podmíněno souhlasem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD a.s. a SŽDC, s.o. V případě nesouhlasu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD a.s. a SŽDC, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016.
14. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení (§ 27 správního řádu)

- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 70994226
- Město Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČ: 00263036

Odůvodnění

Vlastník stavby: **Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234** (Oblastní ředitelství - Správa nádražních budov, Riegrovo nám. 1660, 500 01 Hradec Králové), zastoupený společností **PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161**, požádal dne **21. června 2018**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, o vydání rozhodnutí o povolení odstranění shora uvedené stavby. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti. Žádost byla doplněna dne 12. července 2018 o doklad o uhrazení správního poplatku (výzva čj. DUCR-37263/18/Pl ze dne 22. června 2018). Opatřením ze dne **16. srpna 2018** oznámil Drážní úřad pokračování řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Dokumentace zpracované společností **PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161** v 10/2017.
- Informace o pozemku parc. č. 1691/5 v k.ú. Nové Město pod Smrkem ze dne 21. února 2018
- Kopie katastrální mapy s vyznačeným zájmovým územím
- Smlouva o právu provedení stavby čj. S/294/001/2018 (čj. 55151/18), smluvní strany: České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226 – Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ: 70994234
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Frýdlant, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, T. G. Masaryka 37, 464 01, čj. MUF 3759/2017/OSUZP/3/Pos ze dne 18. prosince 2017
- Rozhodnutí o odstranění stavby čističky odpadních vod uvedených čj. MUF 1890/2018/OSUZP/4/Kun-231.2 ze dne 18. června 2018
- Stanovisko Nového Města pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, zn. NMPS/2620/2017 ze dne 8. listopadu 2017
- Vyjádření Českých drah, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám., 914, 500 02 Hradec Králové, čj. 2188/2017-RSM/HK ze dne 21. listopadu 2017
- Vyjádření Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, zn. FVS-D/1232/2017/Ba ze dne 30.8.2017 a Vyjádření zn. FVS/1827/2017/Ol ze dne 13.11.2017

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Podmínkám uvedeným ve vyjádření, stanoviscích a závazných stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Stavební sekce - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„Otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, bezhotovostním převodem na účet Drážního úřadu ve výši **500,- Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
(Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové)
- Město Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem

Dotčený orgán:

- Městský úřad Frýdlant, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 Frýdlant

Na vědomí:

- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
(Oblastní ředitelství , Riegrovo nám. 1660, 500 01 Hradec Králové)

Spis

